

Département de la DRÔME  
Commune de Chateauneuf-sur-Isère  
ZA Les Portes du Vercors

ZN

732-731 (esp verts)-733 - 461 631 632 689 691 693 694 696 698 699 700

Propriété de Valence Romans Agglo

# PLAN DE DIVISION

NOTA:  
Limites des LOTS 31, 32 et 32b définies dans les plans du cabinet BEAUR (Réfs : 311446 et 312439);  
Autres limites et superficies données sous réserve de bornage.

Les travaux de viabilité de la ZA Portes du Vercors sur la Commune de Châteauneuf-sur-Isère, ont été réalisés en totalité, donc les lots 31 et 32 sont, à ce jour, viabilisés.

NOTA:  
Les espaces verts inclus dans les lots sont non constructibles et non clôturés afin que l'ASL de la Zone d'Activité puisse s'occuper de leur entretien.



Géomètres - Experts  
Urbaniste O.P.Q.U.  
Ingénieurs Conseils  
10, rue Condorcet - 26100 Romans-sur-Isère  
Tél. 04 75 72 42 00 - Fax 04 75 72 48 61  
Courriel : contact@beaur.fr  
Internet : www.beaur.fr



Le Géomètre-Expert  
Brice GEHANT

Dressé le :	modifié le :	ECHELLE	N° de dossier
19-03-2020	21-09-2020	1/500	312439C

Planimétrie : Système Lambert III  
Altétrie : Système NGF "IGN 69 NORMAL"

Changement d'échelle interdit. Reproduction et diffusion réservées.

## LEGENDE

- Limite connue
- Limite divisoire
- Application cadastrale
- LOT 32
- LOT 31
- Espaces verts

Réseau RTE aérien emprise h -15m  
Hauteur indicative selon DT à vérifier auprès de RTE

