



Mardi 1^{er} octobre 2019
Communiqué de presse

Rénovation urbaine

Signature du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain

Le 22 septembre, l'Agglo et l'ensemble des partenaires* ont signé la convention pluriannuelle pour les projets de renouvellement urbain identifiés dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Une signature qui permet d'engager concrètement les opérations. Parmi les signataires figurent notamment Nicolas Daragon, au titre de l'Agglo et de la Ville de Valence, Marie-Hélène Thoraval, en tant que Maire de Romans-sur-Isère et Annie-Paule Tenneroni, Présidente de Valence Romans Habitat.

Quatre quartiers prioritaires font l'objet d'un vaste chantier de rénovation et de requalification : à Romans-sur-Isère, le centre ancien et le quartier Est, et à Valence, le quartier Polygone et Valence le Haut. Ce projet d'envergure s'inscrit dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain cofinancé par l'ANRU. Objectif : donner un nouveau visage aux quartiers et les rendre plus agréables à vivre au quotidien pour les familles. Programmé sur cinq ans, le NPNRU s'élève à 206 millions d'euros dont 62 millions versés par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine. Ces chantiers porteront sur trois axes :

- **L'habitat** avec la rénovation des logements vétustes ou vieillissants. La rénovation concernera principalement l'isolation thermique : menuiseries des portes et fenêtres, modes de chauffage... L'enjeu est double : réduire le coût de la facture d'énergie pour les habitants et respecter l'environnement. Certains immeubles seront également démolis et remplacés par des constructions moins hautes et plus intimes permettant d'aérer les espaces et de créer des lieux agréables à vivre.
- **L'espace public** est également au programme de ce vaste chantier. Des aménagements piétons, des pistes cyclables, des espaces végétalisés et des aires de jeux vont peu à peu voir le jour. La création de nouvelles voies permettra de fluidifier la circulation dans certains quartiers. Les espaces extérieurs sont conçus pour les habitants, pour qu'ils les vivent comme des espaces de convivialité à part entière. L'espace public doit reprendre son rôle de créateur de lien social.
- **Les équipements publics s'inscrivent eux aussi dans cette dynamique.** Écoles, Maisons pour tous, crèches et autres infrastructures feront l'objet d'une rénovation, visant à les rendre plus accueillants et moins énergivores.

* L'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU), l'État, la ville de Valence, la ville de Romans-sur-Isère, le Conseil Régional Auvergne Rhône-Alpes, Action Logement Services, Foncière Logement, Alliage Habitat, la Banque des Territoires, l'Agence nationale de l'habitat (Anah), Valence Romans Habitat et Drôme Aménagement Habitat.

Ces projets sont cofinancés par la Région, les organismes de Logement Social, Action Logement, la Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts et l'ANAH.

Sur les 142 opérations programmées, certaines sont déjà engagées :

- **À Romans – centre ancien** : la requalification de la place Zamenhof, ainsi que l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat en Renouvellement Urbain (OPAH-RU) ;
- **À Romans – quartier Est** : la requalification et aménagement de l'îlot Chopin (city stade, espace de jeux), la fin des démolitions de l'îlot Balzac, les démolitions des immeubles Zinnias et Hortensias
- **À Valence – Polygone** : la requalification des rues Foch, Loti, Narvik ;
- **À Valence – Hauts de Valence** : la réhabilitation des écoles Rigaud et Michelet, du pôle enfance Ravel ; la requalification des rue Chappe et Védrines.

Afin d'associer les habitants aux réaménagements à venir, les deux villes ont mis en place des démarches d'information et de concertation ciblées. Des « diagnostics en marchant » ont ainsi été organisés en présence des habitants des quartiers. Des maisons du projet urbain offrent par ailleurs un espace privilégié d'information et de concertation qui facilite les échanges avec les habitants. Celle de Valence ouvrira ses portes courant octobre dans les locaux de la MPT du Polygone.

CONTACT PRESSE

Herveline REHAULT

Chargée de communication et des relations presse

04 75 63 76 45 - herveline.rehault@valenceromansagglo.fr

www.valenceromansagglo.fr

Suivez-nous sur

