

Remise à zéro des sommes acquittées en fonctionnement : les sommes acquittées en fonctionnement par chacune des collectivités jusqu'à fin juin 2019 se compensent quasiment > pas de refacturation

Données coûts mises à jour juillet 2019

Poste	Fréquence de mise à jour des données	Mise à jour effectuée par	Montant total	QP Agglo	QP Valence
% occupation : (surfaces de bureaux occupées par des services de la collectivité + QP des surfaces de bureaux occupés par des services communs (sur la base de la clef de répartition du service commun))/surface totale	MAJ 1 fois par mandat et/ou en cas de réorganisation importante (évolution significative occupation des bureaux et/ou de la mutualisation)	Audit de gestion	100.0000%	56.00%	44.00%
Loyer annuel fixe Breil	Indexation annuelle coûts construction	Foncier gestion locative	411 285	230 320	180 965
Frais financiers		Foncier gestion locative	141 378	79 171	62 206
Sous-total part fixe			552 662	309 491	243 171
Maintenance (P2-P3 : chauffage/clim/ventil)	Coût contractuel MPPG - pas de mise à jour	Audit de gestion	95 000	53 200	41 800
Autre: maintenance petit entretien fonctionnement		Audit de gestion	35 000	19 600	15 400
Energie		Audit de gestion	60 776	34 035	26 741
Chauffage urbain		Audit de gestion	6 000	3 360	2 640
Entretien ménager (MAJ au vu du nouveau marché)		Audit de gestion	93 065	52 117	40 949
Prestations télésurveillance	suivi interne audit de gestion annuel avec seuil de modif +/- 20%	Audit de gestion	1 822	1 020	802
Gestion armoires pools		Audit de gestion	3 600	2 016	1 584
Maintenance bornes DECT et wifi		Audit de gestion	450	252	198
Entretien EV		Audit de gestion	3 500	1 960	1 540
Sous-total part variable			299 213	167 559	131 654
TOTAL Années complète			851 875	477 050	374 825
Facturation 2019 à Valence	- Pas de part fixe - 1/2 Part variable (état zéro sur les sommes acquittées par chaque collectivité à fin juin 2019)				65 827
Conversion % en surface occupée		5520	4 970	2 783.2000	2 186.8000

0.00%